



Comune di Brugine

PROVINCIA DI PADOVA
SETTORE EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

Protocollo
Reg. Pubbl.

n° 1861
n° 119/2023

Sede Municipale, lì 09/02/2023

AVVISO

VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI - ANNO 2022 (ART.7 L.R. N.4 DEL 16/03/2015)

Il Responsabile del Settore

VISTO l'art. 7 "Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili" della L.R. num. 4 del 16/03/2015, secondo il quale i Comuni, una volta all'anno, pubblicano all'albo pretorio online un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare entro i successivi sessanta giorni la richiesta di classificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

RITENUTO di dare esecuzione a tale disposizione normativa;

con il presente atto

Rende Noto

che è possibile per gli aventi titolo richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della loro potenzialità edificatoria riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente.

La richiesta, sottoscritta da parte dei proprietari e/o tutti i comproprietari e/o aventi titolo, dovrà essere presentata entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio.

Le richieste dovranno essere prodotte in forma scritta - utilizzando il modulo predisposto dal Comune disponibile in allegato al presente avviso - ed inoltrate al Settore VIII del Comune di Brugine, debitamente compilate e sottoscritte nonché complete delle copie dei documenti di identità dei dichiaranti e degli altri allegati indicati nel modulo stesso. L'inoltro potrà avvenire mediante una delle seguenti modalità (consultare il sito web www.comune.brugine.pd.it per eventuali aggiornamenti e/o altre informazioni):

- Consegna a mano all'Ufficio Protocollo - via Roma, 48 - Brugine, nei seguenti orari: martedì, giovedì e sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.00.
- Inoltro via posta raccomandata al Comune di Brugine - via Roma, 49 - CAP 35020 - Brugine (Pd) - in questo caso farà fede la data del timbro postale - non verranno esaminate eventuali richieste inoltrate per via postale e pervenute oltre il settantesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso;
- Inoltro via PEC a brugine.pd@legalmailpa.it

Successivamente, secondo le modalità previste dall'art. 7 della L.R. num. 4 del 16/03/2015:

- l'Amministrazione Comunale valuterà le istanze presentate;
- in caso di accoglimento delle istanze, si procederà mediante apposita variante allo strumento urbanistico generale.

Il termine sopra indicato per la presentazione delle richieste è da intendersi perentorio, in quanto oltre tale termine, eventuali richieste potranno essere presentate solo successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi con cadenza annuale, secondo quanto previsto dalla L.R. 4/2015.

Per ulteriori informazioni: Settore Edilizia Priv. Urbanistica - Comune di Brugine - via Roma, 48 CAP 35020 Brugine (Pd) - orario di apertura al pubblico : martedì ore 9.00 -12.30; tel. 049/ 5806581 ; rif. Arch. Ilenia Del Pizzol - Arch. Donatello Baessato.



Il Responsabile del VIII Settore
Edilizia Privata - Urbanistica
(Arch. Donatello Baessato)