



Comune di Brugine

PROVINCIA DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
Via Roma n. 48 – 35030 Brugine (PD)
PEC : brugine.pd@legalmailpa.it

Protocollo n° 7903
Sede Municipale li 29/06/2022

Publicato all'Albo Pretorio Comunale
Dal 29/06/2022 al 14/07/2022
Reg. Pubbl. n° 525

ALL. A

Avviso per manifestazione d'interesse per affidamento di lavori

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ALA EST DELLA SCUOLA MEDIA INFERIORE G.CARON SITA IN BRUGINE CAPOLUOGO - 2° STRALCIO

CUP: H96B19004330004

Il Comune di Brugine - mediante procedura negoziata espletata direttamente o da altro ente dal medesimo designato - affiderà i lavori indicati nel frontespizio per conto dell'Ente pure indicato in esso. Gli operatori economici interessati a presentare offerta devono manifestare tale interesse rispondendo a questo avviso.

In esecuzione della Determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 19 nrg. 249 del 28/06/2022, il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Brugine; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

A. Amministrazione contraente; Stazione Unica Appaltante

A.1. L'Amministrazione che sottoscriverà il contratto è il Comune di Brugine, ente pubblico territoriale con sede in Via Roma, 48 – 35020 Brugine (PD) - cod. fis. 80017140288 - P.I. 00966910283.

A.2. La procedura di gara potrà essere espletata direttamente dal Comune di Brugine o da altro Ente dal medesimo Comune designato.

B. PROCEDURA E CRITERIO D'AGGIUDICAZIONE

B.1. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs.50/2016 s.m.i. come sostituito dall'art. 1 della L. 120/2020 modificata dall'art. 51 della L. 108/2021, con aggiudicazione al miglior offerente individuato mediante il criterio del minor prezzo.

B.2. Il corrispettivo è determinato a misura.

C. Requisiti generali; possesso dei requisiti; avvalimento

C.1. Possono manifestare interesse i soggetti indicati nell'articolo 45, commi 1 e 2 del d.lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti generali dell'articolo 80 del medesimo decreto (detto in prosieguo «codice dei contratti»).

C.2. Ai raggruppamenti temporanei di concorrenti s'applicano gli articoli 48 e 216, comma 14 del codice dei contratti e l'articolo 92 del D.P.R. 207/2010.

C.3. Nel caso dei consorzi delle lettere b) e c) dell'articolo 45, comma 2 codice dei contratti — fermo restando, sia per il consorzio sia per le consorziate esecutrici, l'obbligo di possedere i requisiti generali — i requisiti di capacità tecnica devono essere posseduti e comprovati secondo l'articolo 47 del medesimo codice.

C.4. È possibile soddisfare il possesso dei requisiti avvalendosi d'un altro soggetto (articolo 89 codice dei contratti pubblici) con esclusione della categoria OG11 "Impianti tecnologici" e OS 30 "Impianti interni elettrici" ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 89 comma 11.

D. Descrizione; luogo d'esecuzione; importi; requisiti speciali

D.1. Descrizione sommaria dei lavori

D.1.1. Si prevede il completamento del nuovo fabbricato scolastico sede della scuola primaria di secondo grado G. Caron attualmente al grezzo. Tali opere riguardano sia il piano terra che il piano primo e comprendono a titolo indicativo:

- Completamento del pacchetto di isolamento acustico sul solaio interpiano mediante posa di controsoffitto fonoassorbente;
- finiture interne di tipo consueto per ambienti scolastici ovvero costituite da pavimentazioni in gomma o materiale simile, piastrelle in ceramica per i pavimenti e rivestimenti dei servizi igienici e dei locali accessori, battiscopa. Le pareti in legno lamellare strutturale esistenti, saranno dotate di contropareti in cartongesso utili al passaggio degli impianti tecnologici, con tinteggiatura superficiale realizzata con prodotti naturali antiallergici e di tipo lavabile adatto per ambienti scolastici;
- serramenti interni in legno e laminato plastico colorato, rivestimento e completamento scala interna in legno compreso parapetto e corrimano;
- impianti tecnologici quali gli impianti elettrici, trasmissione dati, ventilazione meccanica, idrico-sanitario, antincendio e speciali di allarme incendio comprese assistenze murarie;
- opere di sistemazione esterna mediante pavimentazioni e cavidotti.

D.1.2. Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV): 45214200-2.

D.2. Luogo d'esecuzione

Piazza Ungheria Comune di Brugine (codice Nuts ITH36).

D.3. Importi netti a base di gara

Progressivo	Importo in €	Descrizione
A1	667.699,79	Importo dei lavori, soggetti a ribasso
A2	6.471,84	Importo per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso
A1+A2	674.171,63	Importo totale a base di gara

D.4. Categorie di lavori, qualificazione SOA richiesta e altri requisiti speciali

Cat.	Lavorazione	Importo stimato (Euro)	%	Class.	Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile (si/no)	Qualif. Obblig.	Avvalim.
OG 1	Edifici civili e industriali	407.878,84	60,50	II	Prevalente	SI (nei limiti di legge)	SI	SI
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	156.796,08	23,26	I	Scorporabile	SI (nei limiti di legge)	SI (SIOS >10%)	NO (>10%)
OS28	Impianti termici e di condizionamento	76.629,36	11,37	I	Scorporabile	SI (nei limiti di legge)	SI	SI
OS3	Impianti idrico sanitario	32.867,35	4,87	I	Scorporabile	SI (nei limiti di legge)	SI	SI

N.B. alla presente manifestazione di interesse, **possono partecipare anche i soggetti in possesso di attestazione di qualificazione in OG11 (SIOS), classifica I**, per il principio di corrispondenza sostanziale delle opere impiantistiche altamente tecnologiche tra le categorie OS28, OS3 e OS30.

In merito ai requisiti da possedere da parte degli operatori economici per partecipare alla presente manifestazione, si precisa che ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. e ii., il comma 1 prevede: “*Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente*”,

il comma 3 prevede: “*Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo verticale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente*”.

E. Termini d'esecuzione e penali

E.1. Completamento dei lavori

La durata dei lavori è fissata in n. 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi. Il termine decorre dalla data di consegna dei lavori stessi.

F. Fonti di finanziamento

L'opera è finanziata mediante fondi proventi in parte da un mutuo acceso con Cassa Depositi e Prestiti (CdP), contributo del Ministero Interno e parte fondi del bilancio comunale.

G. Modalità e termine di presentazione

G.1. La manifestazione d'interesse è pubblicata sul sito del Comune di Brugine www.comune.brugine.pd.it, nell'area “Amministrazione Trasparente da Maggio 2018” – “Bandi di Gara e Contratti” – “Bandi di gara e Contratti attivi” e va redatta in carta semplice secondo la modulistica allegata all'avviso.

G.2. Essa deve giungere al Comune di Brugine entro **le ore 13:00 del giorno 14/07/2022** per posta elettronica certificata all'indirizzo: brugine.pd@legalmailpa.it (il messaggio deve arrivare alla casella del Comune entro l'ora e data indicate).

G.3. Nell'oggetto del messaggio di p.e.c. deve comparire la dicitura «*LP176-B Scuola Media G. Caron – Manifestazione d'interesse per lavori di adeguamento sismico e riqualificazione energetica della scuola media G. Caron di Brugine – secondo stralcio*».

G.4. Tutti i documenti devono avere il formato PDF/A ed essere sottoscritti, in alternativa:

- a) con firma digitale;
- b) mediante scansione del documento sottoscritto con firma olografa, a cui dovrà essere allegata la scansione di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

H. Individuazione dei concorrenti da invitare

H.1. Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura negoziata di affidamento in base ai requisiti tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in

riferimento ai lavori da assumere.

Delle domande presentate, in possesso dei requisiti di legge e ritenute idonee, verrà redatto un elenco dal quale, tramite sorteggio pubblico, si estrapoleranno almeno 5 operatori economici, a cui inviare la richiesta di offerta. La data e il luogo del sorteggio verranno comunicati, due giorni prima, sul sito del Comune di Brugine www.comune.brugine.pd.it nell'area "Amministrazione Trasparente da Maggio 2018" – "Bandi di Gara e Contratti" – "Bandi di gara e Contratti attivi".

H.2. Né l'Amministrazione contraente né l'Ente che espletterà la procedura di gara — ciascuna secondo le proprie attribuzioni — sono vincolate a proseguire la procedura dopo la manifestazione d'interesse; esse si riservano inoltre di modificare le condizioni ed i requisiti di partecipazione.

H.3. La manifestazione d'interesse non fa prova del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti, che dovrà essere dimostrato — e sarà oggetto di verifica — durante la gara.

H.4. Si precisa che verrà osservato il principio di rotazione degli inviti come previsto dalle disposizioni normative vigenti in materia di contratti pubblici;

H.5. La Stazione Appaltante si riserva di utilizzare l'elenco degli operatori individuati per eventuali successive procedure di affidamento riguardanti le stesse categorie di lavorazioni.

H.6. Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Brugine (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

I. Cause d'esclusione

I.1. Non saranno ammessi gli interessati:

- a) privi d'uno o più requisiti richiesti;
- b) le cui manifestazioni siano pervenute oltre il termine del § G.2;
- c) le cui dichiarazioni siano carenti di contenuti essenziali.

I.2. Ci si riserva di richiedere agli interessati completamenti e chiarimenti delle/sulle dichiarazioni e i documenti presentati, nel rispetto del principio di parità di trattamento.

I.3. Non è consentito a un soggetto presentare contemporaneamente manifestazione d'interesse in forma individuale e in uno o più raggruppamenti temporanei o consorzi, a pena d'esclusione di tutte le manifestazioni irregolari.

L. Responsabile unico del procedimento: geom. Oscar Carraro, Responsabile del Settore LL.PP. dell'Amministrazione contraente.

M. Trattamento dei dati personali

Titolare del trattamento è l'Amministrazione contraente; responsabile è il Comune di Brugine e l'Ente che per conto del medesimo espletterà la procedura di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Oscar Carraro
(documento sottoscritto digitalmente)

Allegato B - Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse

Spett.le
Comune di Brugine
Via Roma, 48
35020 Brugine (PD)
PEC: brugine.pd@legalmailpa.it

OGGETTO: Indagine di mercato per l'appalto di lavori denominati: "Lavori di adeguamento sismico e riqualificazione energetica mediante demolizione e ricostruzione dell'ala est della scuola media inferiore G. Caron sita in Brugine capoluogo - 2° stralcio". CUP: H96B19004330004.
Manifestazione di interesse e dichiarazioni sostitutive.

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO IL _____ A _____ IN QUALITÀ DI _____

(eventuale) giusta procura gen./speciale n. _____ del _____, Notaio _____

DELL'IMPRESA _____

CON SEDE LEGALE IN _____ CAP _____ VIA _____

COD. FISC - P. IVA: _____

TELEFONO _____ CELL. _____ FAX _____

E-MAIL _____

POSTA CERTIFICATA _____

con espresso riferimento all'impresa partecipante alla gara che il medesimo rappresenta,

COMUNICA

l'interesse dell'operatore a partecipare alla selezione per la quale è stata avviata l'indagine di mercato di cui all'oggetto, come

Impresa singola

costituito / costituendo R.T.I. in qualità di **capogruppo-mandataria**, con la seguente impresa:

con sede legale in _____

COD. FISC - P. IVA: _____

Consoziata del Consorzio:

Altro:

A tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 445/2000, pienamente consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- di non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- l'inesistenza nei propri confronti di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.;
- l'inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 e s.m.i. o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- di essere iscritto al registro delle imprese della C.C.I.A.A. di _____ al n. _____ per attività prevalente inerente l'oggetto della gara ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016).
- di essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) in corso di validità, che si Allega alla presente e che documenti il possesso della qualificazione in categoria :
 - categoria **OG1 "Edifici civili e industriali"** classifica _____
 - categoria **OS28 "Impianti termici e di condizionamento"** classifica _____
 - categoria **OS30 "Impianti interni elettrici "** classifica _____
 - categoria **OS3 "Impianti idrico sanitari"** classifica _____
- (in alternativa del possesso di qualificazione per le categorie OS28, OS30 e OS3), di essere in possesso di attestazione SOA per la categoria **OG11** classifica _____;
- (in caso di partecipazione come R.T.I.) che l'impresa mandante non si trova nelle condizioni di cui all'art. 80, D. Lgs. 50/2016 ed è in possesso dell'attestazione SOA per la seguente categoria:

- (solo in caso di ricorso all'avvalimento) di **avvalersi** della ditta:
_____ con sede legale in _____ Via _____
COD. FISC - P. IVA: _____ che non si trova nelle condizioni di cui all'art. 80, D. Lgs. 50/2016 ed è in possesso dell'attestazione SOA per la seguente categoria _____
Impegnandosi, in caso di invito alla procedura negoziata, a trasmettere tutta la documentazione prevista dall'art. 89, D. Lgs. 50/2016;
- di essere consapevole che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattandosi di una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Brugine;
- di essere consapevole che la presente istanza di partecipazione all'indagine di mercato non è vincolante per l'Amministrazione comunale, la quale si riserva di non procedere con l'espletamento della procedura negoziata, senza che gli aspiranti concorrenti abbiano nulla a pretendere in merito;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs.196/2003 e s.m.i., del fatto che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

- di autorizzare l'Amministrazione ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata indicato.

Luogo e data _____

(firma)

N.B. Allegare:

- COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ del/dei sottoscrittore/i;
- COPIA DELL'ATTESTAZIONE SOA IN CORSO DI VALIDITÀ